

CÔNG TY QUẢN LÝ TÀI SẢN
SÀN GIAO DỊCH NỢ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 355/TB-VAMC-SGDN

Hà Nội, ngày 18 tháng 12 năm 2025

V/v: Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các Doanh nghiệp Thẩm định giá

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Sàn giao dịch nợ VAMC cần tìm kiếm đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị tài sản bảo đảm nhằm phục vụ cho hoạt động xử lý nợ tại VAMC (*thông tin chi tiết tại phụ lục đính kèm*) theo quy định của Pháp luật hiện hành.

Đề nghị Quý Doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với khoản nợ nêu trên để Sàn giao dịch nợ VAMC có cơ sở lựa chọn, hợp tác.

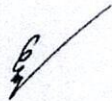
Quý Doanh nghiệp vui lòng gửi bản báo giá và hồ sơ năng lực trực tiếp, hoặc gửi qua đường bưu điện đến Sàn giao dịch nợ VAMC, số 300 Phố Tôn Đức Thắng, phường Ô Chợ Dừa, thành phố Hà Nội. Điện thoại liên hệ: (024) 3935 2880.

Thời hạn nhận thông tin chậm nhất 17h00 Thứ Sáu, ngày 19/12/2025.

Trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Quý Doanh nghiệp.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để b/c);
- Lưu: SGD, HLAMINH.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Quang Hòa



PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN CẦN ĐỊNH GIÁ

(Đính kèm theo Thông báo số 355/TB-VAMC-SGDN ngày 10/12/2025)

Thông tin về tài sản bảo đảm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 118044 do UBND quận Phú Nhuận cấp ngày 30/05/2014, số vào sổ cấp GCN số CH01106, chi tiết tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất:

- + Thừa đất số: 4, tờ bản đồ số: 20;
- + Địa chỉ: 219 Nguyễn Trọng Tuyển, phường 8, quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh;
- + Diện tích: 241,2 m²;
- + Hình thức sử dụng: riêng;
- + Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị;
- + Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở

- + Diện tích xây dựng: 175,8 m²
- + Tổng diện tích sàn: 1.524,0 m²
- + Kết cấu: tường gạch, sàn BTCT, mái BTCT+ tôn;
- + Cấp (Hạng): Cấp 2;
- + Số tầng: 06 + hầm + lửng + sân thượng;
- + Thời hạn sở hữu: Lâu dài.