



CHI NHÁNH TÂY NINH

Số: 01/TB-TNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 15 tháng 01 năm 2025

## THÔNG BÁO

(V/v Bán đấu giá tài sản đảm bảo để thu hồi nợ)

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 09/TB-THADS ngày 10/01/2025 của Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự Huyện Tân Biên tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ tình hình thực tế,

Ngân hàng TMCP Đông Á CN Tây Ninh thông báo về việc bán đấu giá tài sản đảm bảo của khách hàng: như sau:

### 1. Thông tin tài sản bán đấu giá

STT	Loại tài sản	Mô tả tài sản	Mức giá khởi điểm
1	QSDD, QSHN&TSK HGLVĐ	Quyền sử dụng đất đo đạc thực tế diện tích <b>1.750,5m<sup>2</sup></b> (trong đó: 535m <sup>2</sup> ONT- thời hạn sử dụng lâu dài và 1.215,5m <sup>2</sup> đất CLN- thời hạn sử dụng đến ngày 01/12/2069) thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ 69 (theo GCN là thửa đất số 981, tờ bản đồ 24 diện tích 1.914m <sup>2</sup> ), tọa lạc tại Ấp Tân Hòa, Xã Tân Lập, Huyện Tân Biên, Tỉnh Tây Ninh. Tài sản trên đất: nhà ở 1 diện tích 167.1m <sup>2</sup> , nhà ở 2+3 diện tích 490.5m <sup>2</sup> , mái che giữa nhà 2 và 3, mái che phía trước và mặt bên nhà 1, nhà xưởng, hàng rào lưới B40, cửa cổng+khung rào.	4.032.860.803
<b>Tổng cộng:</b>			<b>4.032.860.803</b>

### 2. Thông tin Đơn vị bán đấu giá

- Công ty: Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng
- Địa chỉ: Số 09, Tỉnh lộ 6, Khu phố Hòa Phú, Phường An Hòa, Thị xã Trảng Bàng, Tỉnh Tây Ninh.
- Điện thoại liên hệ: 0276 38 11 078

3. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 500.000 đồng/hồ sơ.

4. **Thời gian bán, tham khảo, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá**

- Từ ngày 10/01/2025 đến ngày 17/02/2025 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng.

5. **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá**

- Thời gian: từ ngày 10/01/2025 đến hết ngày 19/02/2025 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ 69, tọa lạc tại Ấp Tân Hòa, Xã Tân Lập, Huyện Tân Biên, Tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chi cục THADS huyện Tân Biên để được hướng dẫn).

6. **Tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước**

- Tiền đặt trước: 604.929.120 đồng (15% giá khởi điểm của tài sản).

- Từ ngày 10/01/2025 đến ngày 17/02/2025

- Khoản tiền đặt trước được nộp tại tài khoản của Công ty.

7. **Bước giá:** Do Chi cục THADS huyện Tân Biên quyết định và thông báo bằng văn bản.

8. **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá**

- Thời gian: 08 giờ 30 phút, ngày 20/02/2025 (thứ năm).

- Địa điểm: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng (Địa chỉ: Số 159 Trần Hưng Đạo, Khu phố 1, Phường 1, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh).

Nay bằng thông báo này, Ngân hàng Đông Á xin thông báo đến các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản trên vui lòng liên hệ: Ngân hàng TMCP Đông Á – Chi nhánh Tây Ninh; Địa chỉ: Số 540, Đường 30/4, Khu phố 5, Phường 3, Thành phố Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh; Bà Trương Thị Thu Thuận; Điện thoại: 0949 711 241, 0276 38 18 990, VOIP: 87576.

Trân trọng thông báo!

**CHI NHÁNH CHI NHÁNH TÂY NINH**



**Trương Thị Thu Thuận**