

**THÔNG BÁO**

(V/v Bán đấu giá tài sản đảm bảo để thu hồi nợ\_Lần 5)

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 935A/TB-THADS ngày 23/12/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Giá Rai;

Căn cứ tình hình thực tế,

Ngân hàng TMCP Đông Á – Chi nhánh Bạc Liêu – Phòng giao dịch Giá Rai thông báo về việc bán đấu giá tài sản đảm bảo của khách hàng: Nguyễn Văn Thanh – Nguyễn Thị Thắm như sau:

**1. Thông tin tài sản bán đấu giá**

STT	Loại tài sản	Mô tả tài sản (chi tiết)	Mức giá khởi điểm (Đvt: Đồng)
1	BDS	Quyền sử dụng đất chuyên trồng lúa nước diện tích <b>3.575m<sup>2</sup></b> thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại Khóm 8, phường Láng Tròn, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BY 606624, số vào sổ cấp GCN: CH05196 do Ủy ban nhân dân thị xã Giá Rai cấp ngày 25/8/2015 đứng tên ông Nguyễn Văn Thanh và cây trồng trên đất.	<b>213.568.448</b>
2	BDS	Quyền sử dụng đất chuyên trồng lúa nước diện tích <b>2.744m<sup>2</sup></b> thuộc thửa đất số 39, tờ bản đồ số 06 tọa lạc tại Khóm 8, phường Láng Tròn, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BY 606620, số vào sổ cấp GCN: CH05192 do Ủy ban nhân dân thị xã Giá Rai cấp ngày 25/8/2015 đứng tên ông Nguyễn Văn Thanh.	<b>296.614.336</b>
		Quyền sử dụng đất chuyên trồng lúa nước diện tích <b>3.018,3m<sup>2</sup></b> thuộc thửa đất số 55, tờ bản đồ số 06 tọa lạc tại Khóm 8, phường Láng Tròn, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BY 606623, số vào sổ cấp GCN: CH05195 do Ủy ban nhân dân thị xã Giá Rai cấp ngày 25/8/2015 đứng tên ông Nguyễn Văn Thanh.	
<b>Tổng</b>			<b>510.182.784</b>

**2. Thông tin Đơn vị bán đấu giá**

- Công ty: Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Bạc Liêu
- Địa chỉ: Số 06, Đường Nguyễn Chánh Tâm, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu
- Điện thoại liên hệ: 0888.164.369

**3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá**

- Tài sản thứ nhất: 200.000 đồng/hồ sơ (Trong giờ hành chính).
- Tài sản thứ hai: 200.000 đồng/hồ sơ (Trong giờ hành chính).

**4. Thời gian bán, tham khảo, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá**

- Từ ngày 25/12/2024 đến ngày 20/01/2025 (Trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Bạc Liêu

**5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá**

- Thời gian: Từ 7 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút, ngày 13/01/2025 đến ngày 15/01/2025.
- Địa điểm xem tài sản: Khóm 8, phường Láng Tròn, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.

**6. Tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước**

- Tiền đặt trước:
  - + Tài sản thứ nhất: 21.000.000 đồng.
  - + Tài sản thứ hai: 29.000.000 đồng.
- Từ ngày 20, 21, 22 tháng 01 năm 2025 (Trong giờ hành chính).
- Khoản tiền đặt trước được nộp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Bạc Liêu.

**7. Bước giá:**

**8. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá**

- Thời gian: Vào lúc 15 giờ 15 phút ngày 23/01/2025.
- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Bạc Liêu. Số 06, Đường Nguyễn Chánh Tâm, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Nay bằng thông báo này, Ngân hàng TMCP Đông Á xin thông báo đến các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản trên vui lòng liên hệ Ngân hàng TMCP Đông Á – Chi nhánh Bạc Liêu – PGD Giá Rai: Ông Hồ Thanh Hoài (Số điện thoại: 0911.333.663) – Công ty đấu giá (Số điện thoại: 0888.164.369).

Trân trọng thông báo!

**CHI NHÁNH BẠC LIÊU**  
**PHÒNG GIAO DỊCH GIÁ RAI**  
**GIÁM ĐỐC**  
(Ký tên & đóng dấu)



*Trình Phan Hải*