



CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

Số: 723/TB-HMH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

(V/v Bán đấu giá tài sản đảm bảo để thu hồi nợ Công ty TNHH Tân Vạn Hưng)

- Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 387/TB-CTHADS ký ngày 30/08/2024 của Cục Thi hành án Dân sự TP. Hồ Chí Minh;
- Căn cứ tình hình thực tế.

Ngân hàng TMCP Đông Á – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh thông báo về việc bán đấu giá tài sản đảm bảo của khách hàng như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá

STT	Chủ sở hữu	Loại tài sản	Mô tả tài sản	Mức giá khởi điểm (Đvt: VNĐ)
1	Bà: Vũ Thị Liên Ông: Huỳnh Bá Thành	BDS	Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất mpt 10, tờ bản đồ số 45 nay thuộc thửa đất số 09, tờ bản đồ số 45. Diện tích đất: 2.334,6 m ² Diện tích sàn xây dựng: 1.762,1 m ² Địa chỉ: số 85 Chế Lan Viên, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM.	Bằng số: 108.218.943.380 đồng (Bằng chữ: Một trăm lẻ tám tỷ hai trăm mười tám triệu chín trăm bốn mươi ba ngàn ba trăm tám mươi đồng)
2	Bà Vũ Thị Liên Ông Huỳnh Bá Thành	BDS	Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất mpt 10, tờ bản đồ số 45 nay thuộc thửa đất số 09, tờ bản đồ số 45. Diện tích đất: 1.524,4 m ² Diện tích sàn xây dựng: 1.135,9m ² Địa chỉ: số 92 Dương Đức Hiền, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM.	Bằng số: 53.931.048.873 đồng (Bằng chữ: Năm mươi ba tỷ chín trăm ba mươi một triệu không trăm bốn mươi tám ngàn tám trăm bảy mươi ba đồng)



2. Thông tin Đơn vị bán đấu giá

- Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh
- Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình , TP. Hồ Chí Minh

3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá

Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ

4. Thời gian bán, tham khảo, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- o Từ 30/08/2024 đến 17 giờ 00 ngày 23/09/2024 (giờ hành chính)
- Địa điểm: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình , TP. Hồ Chí Minh

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian: từ ngày 09/09/2024 đến 17 giờ 00 ngày 13/09/2024 (trong giờ hành chính)
- Địa điểm: nơi có tài sản (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Đình Dương Lâm, số điện thoại: 0987.235.067; Đấu giá viên Nguyễn Văn Chương, số điện thoại: 0903.648.123 để xem tài sản bán đấu giá)

6. Tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước

- Tiền đặt trước: 20% so với giá khởi điểm, cụ thể là:
 - + Tài sản 1: 21.643.788.676 đồng.
 - + Tài sản 2: 10.786.209.774 đồng
- Từ ngày 23/09/2024 đến 17 giờ 00 ngày 25/09/2024
- Nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh số: 0721000666768 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – Chi nhánh Kỳ Đồng.

7. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá

- Thời gian: **14 giờ 00** phút ngày **26/09/2024**
- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình , TP. Hồ Chí Minh.

Nay bằng thông báo này, Ngân hàng Đông Á xin thông báo đến cán bộ nhân viên DongA Bank hoặc người thân, khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên vui lòng liên hệ:

- Cục Thi hành án Dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.
- Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh;
- Ngân hàng TMCP Đông Á – CN TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, phường 2, Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh. Nhân viên PTKD: Lê Thị Thúy Nhi – số điện thoại: 0935.003.859.

Trân trọng thông báo! *Thuy*

**CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH
GIÁM ĐỐC**

(Ký tên & đóng dấu)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu tại: CN.TPHCM



Nguyễn Tăng Thanh An



