

THÔNG BÁO (Lần 7)

(V/v Bán đấu giá tài sản đảm bảo để thu hồi nợ)

Căn cứ Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp đã được ký kết giữa Ngân hàng TMCP Đông Á – CN Vũng Tàu và khách hàng Nguyễn Chí Linh-Nguyễn Thị Kim Thúy.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 161/TB-ĐGHL ngày 03/07/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam.

Căn cứ tình hình thực tế.

Ngân hàng TMCP Đông Á Chi nhánh Vũng Tàu thông báo về việc bán đấu giá tài sản đảm bảo của khách hàng như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá

STT	Chủ sở hữu	Loại tài sản	Mô tả tài sản (chi tiết)	Mức giá khởi điểm (Đvt: triệu đồng)
1	Ông Nguyễn Chí Linh- Bà Nguyễn Thị Kim Thúy	BDS	<p>GCN QSH nhà ở và QSDĐ ở số 7201010607, thửa đất số 103, TĐĐ 05, hồ sơ gốc số 640/2000 do UBND tỉnh BRVT cấp ngày 26/04/2000.</p> <p>GCN QSH nhà ở và QSDĐ ở số 7201010607, thửa đất số 103, TĐĐ 05, hồ sơ gốc số 640/2000 do UBND tỉnh BRVT cấp ngày 26/04/2000.</p> <p>GCN QSDĐ số AD 706370, thửa đất số 26506.20.149, TĐĐ 05, số vào sổ cấp GCN QSDĐ H-00092 do UBND TP Vũng Tàu, tỉnh BRVT cấp ngày 13/01/2006.</p> <p>GCN QSH nhà ở và QSDĐ ở số 7201010639, thửa đất số 102 (số mới 205), TĐĐ 05 (số mới 20), hồ sơ gốc số 1447/2002 do UBND tỉnh BRVT cấp ngày 24/06/2002.</p>	33.427

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

Vào giờ hành chính từ ngày 22/07/2024 đến 24/07/2024, tại nơi có tài sản cụ thể 62 Ba Cu, Phường 1, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

3. Thông tin Đơn vị bán đấu giá

- Tên Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Lam
- Địa chỉ: 102/5/2 Lê Hồng Phong, Phường 4, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu
- Điện thoại: 0254 3612789

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá

- Vào giờ hành chính từ ngày 04/07/2024 đến 11 giờ ngày 25/07/2024
- Tại: Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam, địa chỉ: 102/5/2 Lê Hồng Phong, Phường 4, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá tại cuộc đấu giá

- Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000đ/hồ sơ
- Tiền đặt trước: 3.000.000.000đ (Ba tỷ đồng)
- Khoản tiền đặt trước được nộp tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam.
- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày 24/07/2024 đến 16 giờ ngày 26/07/2024.

6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá

- Thời gian: Lúc 14 giờ 00 ngày 29/07/2024
- Địa điểm: tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam, địa chỉ: 102/5/2 Lê Hồng Phong, Phường 4, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

7. Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 04/07/2024 đến 11 giờ ngày 25/07/2024.

Nay bằng thông báo này, Ngân hàng Đông Á Chi nhánh Vũng Tàu xin thông báo đến cán bộ nhân viên DongA Bank hoặc người thân, khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên vui lòng liên hệ: Anh Phương-GĐ chi nhánh (ĐT: 0918 300979) hoặc Anh Hoàng-GĐ Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam(ĐT:0902 303303)

Trân trọng thông báo!

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

GIÁM ĐỐC

(Ký tên & đóng dấu)



Đào Liêng Phương

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
HOÀNG LAM**

Số: 161/TB-ĐGHL

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Vũng Tàu, ngày 03 tháng 7 năm 2024

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG LAM
THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Đơn vị đấu giá tài sản: **Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam**

Địa chỉ: Số 102/5/2 Lê Hồng Phong, phường 4, thành phố Vũng Tàu, tỉnh BR-VT

Điện thoại: 0902 303 303

Đơn vị có tài sản đấu giá: **Ngân hàng TMCP Đông Á - Chi nhánh Vũng Tàu.**

Địa chỉ: 153 A Lê Hồng Phong, phường 8, TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Tài sản đấu giá: 04 quyền sử dụng đất, gồm:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 64m² đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 205 (số cũ 102), tờ bản đồ số 20 (số cũ 05), tại số 72/9A Ba Cu (số cũ 225 Ba Cu), phường 1, TP Vũng Tàu, tỉnh BR-VT, tài sản gắn liền với đất là căn nhà cấp 4, có diện tích xây dựng 55,5m².

- Quyền sử dụng đất có diện tích 95,3m² đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 102/921, tờ bản đồ số 05, tại số 62A Ba Cu, phường 1, TP Vũng Tàu, tỉnh BR-VT, tài sản gắn liền với đất là căn nhà cấp 4, có diện tích xây dựng 83,6m².

- Quyền sử dụng đất có diện tích 61,5m² đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 103, tờ bản đồ số 05, tại số 223 Ba Cu (số cũ), phường 1, TP Vũng Tàu, tỉnh BR-VT, tài sản gắn liền với đất là căn nhà cấp 2, xây dựng 02 tầng, có diện tích xây dựng 53m², diện tích sử dụng 104,88m².

- Quyền sử dụng đất có diện tích 38,5m² đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 26506.20.149, tờ bản đồ số 20, tại phường 1, TP Vũng Tàu, tỉnh BR-VT.

Tổng giá khởi điểm là: 33.427.000.000 đồng (Ba mươi ba tỷ, bốn trăm hai mươi bảy triệu đồng chẵn)

Thời hạn và địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày **22/7/2024 đến 24/7/2024**, tại nơi có tài sản đấu giá.

Thời hạn và địa điểm đăng ký: Giờ hành chính từ ngày **04/7/2024 đến 11 giờ ngày 25/7/2024**, tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam.

Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **3.000.000.000đ** (Ba tỷ đồng chẵn).

Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày **24/7/2024 đến 16 giờ ngày 26/7/2024**, khách hàng có thể nộp trước thời hạn nếu có nhu cầu.

Phí mua hồ sơ: 500.000đ/hồ sơ

Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 ngày **29/7/2024**, tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Lam.

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Liên hệ địa chỉ: 102/5/2 Lê Hồng Phong, phường 4, TP. Vũng Tàu. ĐT: 0902303303

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Trang điện tử về đấu giá của Bộ Tư pháp;
- Niêm yết tại Công ty, nơi tổ chức đấu giá và UBND phường 1.
- Lưu VT – NV.

Thông báo 02 kỳ trên Báo BR-VT:

Kỳ 01: Thứ tư ngày 04/7/2024

Kỳ 02: Thứ ba ngày 09/7/2024



Phạm Văn Hoàng