

Số: **633**/TB-HMH

TP. Hồ Chí Minh, ngày **14** tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO

(V/v Bán đấu giá tài sản đảm bảo để thu hồi nợ Công ty TNHH Tân Vạn Hưng)

- Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 238/TB-CTHADS ký ngày 16/05/2024 của Cục Thi hành án Dân sự TP. Hồ Chí Minh;
- Căn cứ tình hình thực tế.

Ngân hàng TMCP Đông Á – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh thông báo về việc bán đấu giá tài sản đảm bảo của khách hàng như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá

STT	Chủ sở hữu	Loại tài sản	Mô tả tài sản	Mức giá khởi điểm (Đvt: VNĐ)
1	Bà: Vũ Thị Liên Ông: Huỳnh Bá Thành	BDS	Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất mpt 10, tờ bản đồ số 45 nay thuộc thửa đất số 09, tờ bản đồ số 45. Diện tích đất: 2.334,6 m ² Diện tích sàn xây dựng: 1.762,1 m ² Địa chỉ: số 85 Chế Lan Viên, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM.	Bằng số: 126.221.249.022 đồng (Bằng chữ: một trăm hai mươi sáu tỷ hai trăm hai mươi mốt triệu hai trăm bốn chín nghìn không trăm hai mươi hai đồng)
2	Bà Vũ Thị Liên Ông Huỳnh Bá Thành	BDS	Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất mpt 10, tờ bản đồ số 45 nay thuộc thửa đất số 09, tờ bản đồ số 45. Diện tích đất: 1.524,4 m ² Diện tích sàn xây dựng: 1.135,9m ² Địa chỉ: số 92 Dương Đức Hiền, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM.	Bằng số: 62.902.520.919 đồng (Bằng chữ: sáu mươi hai tỷ chín trăm lẻ hai triệu năm trăm hai mươi nghìn chín trăm mười chín đồng)



2. Thông tin Đơn vị bán đấu giá

- Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh
- Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình , TP. Hồ Chí Minh

3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá

Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ

4. Thời gian bán, tham khảo, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- Từ 20/05/2024 đến 17 giờ 00 ngày 10/06/2024 (giờ hành chính)
- Địa điểm: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình , TP. Hồ Chí Minh

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian: từ ngày 20/05/2024 đến ngày 10/06/2024 (trong giờ hành chính)
- Địa điểm: nơi có tài sản (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Đình Dương Lâm, số điện thoại: 0987.235.067; Đấu giá viên Nguyễn Văn Chương, số điện thoại: 0903.648.123 để xem tài sản bán đấu giá)

6. Tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước

- Tiền đặt trước: 20% so với giá khởi điểm, cụ thể là:
 - + Tài sản 1: 25.244.249.804 đồng.
 - + Tài sản 2: 12.580.504.183 đồng
- Từ ngày 10/06/2024 đến 17 giờ 00 ngày 12/06/2024
- Nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh số: 0721000666768 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – Chi nhánh Kỳ Đồng.

7. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá

- Thời gian: **14 giờ 00 phút ngày 13/06/2024**
- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình , TP. Hồ Chí Minh.

Nay bằng thông báo này, Ngân hàng Đông Á xin thông báo đến cán bộ nhân viên DongA Bank hoặc người thân, khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên vui lòng liên hệ:

- Cục Thi hành án Dân sự TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

- Trung tâm Dịch vụ Đầu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình , TP. Hồ Chí Minh;
- Ngân hàng TMCP Đông Á – CN TP. Hồ Chí Minh, địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, phường 2, Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh. Nhân viên PTKD: Trương Nguyễn Quỳnh Trân – số điện thoại: 0855.525.630.

Trân trọng thông báo! 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu tại: CN.TPHCM

CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH 

GIÁM ĐỐC

(Ký tên & đóng dấu)



Nguyễn Tăng Thanh An



